

# DOMAINE DE LA VOLIÈRE

## DEVIS TECHNIQUES CONTEMPORAIN

### **INFRASTRUCTURE À 100% :**

-AQUEDUC, FOSSE SEPTIQUE  
ET FINITION DE RUE À 100%

### **TERRAIN :**

-CHOIX DE TERRAIN DIFFÉRENTE DIMENSION  
(VOIR REPRÉSENTANT) 16 000PI2

### **NOTAIRE :**

-PAYÉ PAR LE CONTRACTEUR (SOUS CERTAINES  
CONDITIONS)

### **CERTIFICAT DE LOCALISATION :**

- MAISON TERMINÉE (SANS PIQUETAGE)

### **EXTÉRIEUR :**

-FAÇADE DE BRIQUE ET PAREMENT DE VINYLE  
SUR LES CÔTÉS ET À L'ARRIÈRE SELON MODÈLE  
(CHOIX DE PLUSIEURS TEINTES)  
-TOITURE EN BARDEAUX D'ASPHALTE 25 ANS  
(CHOIX ENTRE PLUSIEURS TEINTES)  
-BALCON STYLISÉ À L'AVANT EN BÉTON ARMÉ  
-BALCON DE BOIS TRAITÉ À L'ARRIÈRE (8X8, NON  
TEINT, NON PEINT)  
-CRÉPIS SUR LE SOLAGE

### **ISOLATION :**

-NOUVEAU CODE D'ISOLATION SUPÉRIEURE  
INCLUS

### **CUISINE :**

-ARMOIRE EN MÉLANINE, FINIT GRAIN DE BOIS  
(CHOIX ENTRE PLUSIEURS TEINTES)  
-COMPTOIR MOULÉ (CHOIX ENTRE PLUSIEURS  
TEINTES)  
-ÉVIER DE CUISINE DOUBLE, EN ACIER  
INOXYDABLE AVEC ROBINETTERIE  
-PRÉPARATION POUR FOUR À MICRO-ONDE ET  
LAVE-VAISSELLE (INSTALLATION DES APPAREILS  
NON-INCLUSE)  
-HOTTE DE CUISINE CHEMINÉE (STAINLESS)

### **SALLE DE BAIN :**

-VANITÉ EN MÉLANINE, FINIT GRAIN DE BOIS  
(CHOIX ENTRE PLUSIEURS TEINTES)  
-COMPTOIR MOULÉ (CHOIX ENTRE PLUSIEURS  
TEINTES)  
-DOUCHE ET BAIGNOIRE SÉPARÉES  
-BAIGNOIRE SUR PODIUM RECOUVERT DE  
CÉRAMIQUE  
-DOUCHE (48X36) MUR CÉRAMIQUE-PORTE VERRE  
-LAVABO VASQUE BLANC AVEC ROBINETTERIE  
-MIROIR DE VANITÉ  
-PRISES DE COURANT SÉCURISÉ

### **REVÊTEMENT DE SOL :**

-SALON, SALLE À MANGER, CHAMBRES, CORRIDOR ET SALLE DE  
SÉJOUR : MERISIER PRÉ-VERNI RUSTIQUE  
-CUISINE, SALLE DE BAIN, SALLE D'EAU ET HALL D'ENTRÉE :  
TUILE DE CÉRAMIQUE (CHOIX ENTRE PLUSIEURS TEINTES)  
-ESCALIERS : MERISIER (TEINTURE NON-INCLUSE)  
-RAMPE MODERNE EN MERISIER

### **PORTES ET FENÊTRES :**

-PORTE D'ENTRÉE DE LA FAÇADE EN ACIER (COULEUR), ISOLÉE,  
GIVRÉE  
-PORTE PATIO DE 6 PIEDS À L'ARRIÈRE  
-FENÊTRES LOW-E ARGON ZEN À MANIVELLE EN ALUMINIUM DE  
COULEUR À L'AVANT  
-FENÊTRES LOW-E ARGON COULISSANTES À L'ARRIÈRE, SUR  
LES CÔTÉS (BLANCHES)  
-FENÊTRES COULISSANTES AU SOUS-SOL (BLANCHES)  
-MOUSTIQUAIRES FOURNIS

### **PLOMBERIE :**

-CHAUFFE-EAU ÉLECTRIQUE (60 GALLONS)  
-ROBINET ANTIGEL À L'EXTÉRIEUR  
-ROBINET D'EAU FROIDE DANS LE GARAGE  
-PRÉPARATION DE PLOMBERIE POUR LA LAVEUSE  
(INSTALLATION DE L'APPAREIL NON-INCLUS)

### **ÉLECTRICITÉ :**

-ENTRÉE ÉLECTRIQUE À DISJONCTEUR 200 AMPÈRES, PANNEAU  
DE 40 CIRCUITS  
-PRISE ÉLECTRIQUE HYDROFUGE À L'EXTÉRIEUR  
-VENTILATEUR ÉLECTRIQUE DANS LA SALLE DE BAIN ET LA  
SALLE D'EAU  
-LUMINAIRES INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS INCLUS  
-FILAGES POUR 2 PRISES DE TÉLÉPHONE  
-FILAGES POUR 4 PRISES DE CÂBLE (2 PRISES BUNGALOW)  
-DÉTECTEUR DE FUMÉE ÉLECTRIQUE  
-PRÉPARATION ÉLECTRIQUE EN TUYAUTERIE POUR LA  
SÈCHEUSE (INSTALLATION DE L'APPAREIL NON-INCLUSE)

### **CHAUFFAGE :**

-ÉLECTRIQUE À PLINTHES  
-THERMOSTATS ÉLECTRONIQUES DANS CHAQUE PIÈCE (SAUF  
EXCEPTION)  
-ÉCHANGEUR D'AIR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR

### **AUTRES :**

-PEINTURE INTÉRIÈRE : MURS ET PLAFONDS DE COULEUR  
BLANCHE  
-MURS ET DESCENTE DU SOUS-SOL RECOUVERT DE GYPROC  
(JOINT NON-TIRÉ)  
-GARAGE (SI INCLUS) : GYPROC MURS ET PLAFONDS (JOINT NON-  
TIRÉ)  
-ENTRÉE D'AUTO SIMPLE EN PIERRE CONCASSÉE DE 0 3/4)  
-MÉNAGE COMPLET AVANT LIVRAISON

\*VOIR REPRÉSENTANT POUR LES OPTIONS DISPONIBLES\*

[WWW.CONSTRUCTIONSIMONCOUSINEAU.COM](http://WWW.CONSTRUCTIONSIMONCOUSINEAU.COM)  
[WWW.UNEMAISONNEUVE.COM](http://WWW.UNEMAISONNEUVE.COM)



CONSTRUCTION PHILIP COUSINEAU  
Entrepreneur Résidentiel et Commercial